



## VAT w JST i samorządowych jednostkach budżetowych 2012

### Bloki tematyczne:

#### A. SPECYFIKA VAT w JST oraz samorządowych jednostkach budżetowych

1. Rejestracja JST dla VAT (podatnik VAT: urząd czy JST?)
2. Rejestracja samorządowych jednostek budżetowych
3. Limit zwolnień od VAT (150.000 zł)
4. Powrót do zwolnienia od VAT w styczniu 2012 roku
5. Od czego JST oraz samorządowa jednostka budżetowa musi liczyć VAT?
6. Przedmiot i podstawa opodatkowania oraz terminy obowiązków podatkowych
7. Obrót:
  - pomiędzy jednostką lub zakładem budżetowym a jednostką macierzystą (JST)
  - pomiędzy jednostkami i zakładami budżetowymi
8. Dokumentowanie dokonywanych transakcji (faktury, refaktury, rachunki, noty, paragony fiskalne)

#### B. VAT OD NIERUCHOMOŚCI SAMORZĄDOWYCH

1. VAT od gospodarowania nieruchomościami dot.:
  - najmu (w tym: koszty mediów)
  - dzierżawy
  - użytkowania wieczystego
  - sprzedaży
  - zamiany
  - aportu
  - wywłaszczenia
  - użyczeń i darowizn
  - sprzedaży działki zabudowanej ze środków własnych nabywcy
  - innych (w tym odszkodowania za bezumowne użytkowanie)

#### C. CZĘŚCIOWE ODLICZENIA VAT

- zasady i terminy odliczenia VAT
- częściowe odliczenia VAT – klucz podziału i struktura sprzedaży
- korekty odliczeń
- inwestycje za środki unijne – VAT jako koszt kwalifikowany

#### D. ZMIANY PRZEPISÓW VAT - istotne dla JST oraz samorządowych jednostek budżetowych

1. **Najnowsze zmiany**
  - **refakturowanie** - przenoszenie kosztów
  - **częściowe odliczenia VAT** - struktura sprzedaży
  - **użyczenia, prezenty, nieodpłatne przekazania** – zmiana opodatkowania
  - **sprzedaż złomu** – nowe regulacje
  - **wspólnota mieszkaniowa** – nowym podatnikiem VAT
2. **Zwolnienia od VAT usług:**
  - między jednostkami sektora finansów publicznych
  - mieszkaniowych
  - dzierżawy gruntów na cele rolne
  - sportu i rekreacji
  - kulturalnych
  - edukacyjnych
  - innych (np. opieki społecznej, medycznych itd.)
3. **Stawka VAT 8% a nowe kody PKWiU z 2008r.**
4. **Kasy rejestrujące w 2012 roku**
  - zwolnienia od kas
  - wyłączenia ze zwolnień od kas
  - 80% - nowy limit zwolnień od kas
  - nowe zasady zwrotu wydatków na nabycie kas
5. Korekty **faktur VAT**
6. **Częściowe odliczenia VAT** - zasady i terminy
7. **Korekta odliczeń VAT** - dokonywana w styczniu 2012
8. Zmiany dot. VAT w JST wprowadzone w 2012r.

#### E. INTERPRETACJE MF I ORZECZENIA sądów nt. VAT w JST oraz w samorządowych jednostkach budżetowych

## SKOLENIE SKIEROWANE

### DO:

Pracowników urzędów skarbowych, urzędów miast, gmin i powiatów, oraz ich jednostek organizacyjnych

### DANE DO KONTAKTU:

Fundacja Rozwoju Demokracji Lokalnej Podlaskie Centrum  
15-555 Białystok  
ul. Dojlidy Fabryczne 26  
tel/fax. 85 732 17 88, 85 732 94 84  
e-mail: frdl-pc@frdl.bialystok.pl  
www.frdl.bialystok.pl

### OSOBY DO KONTAKTU:

Katarzyna Świętochowska, tel. 85 732 17 88 e-mail:  
kswietochowska@frdl.bialystok.pl

Agnieszka Truskołaska, tel. 85 732 17 88

e-mail:  
atruskołaska@frdl.bialystok.pl

## Prowadzący:

tematyką podatku VAT - głównie w formie pracy zawodowej, wykładów i publikacji - zajmuje się od ponad 18 lat, czyli od samego początku wprowadzenia w Polsce podatku VAT. Współpracowała z Urzędem Skarbowym w Wołominie, Ministerstwem Finansów, Wydawnictwem Podatkowym Gofin. Doświadczony wykładowca na różnego typu szkoleniach otwartych i zamkniętych oraz konferencjach. Autorka wielu książek. Ostatnie publikacje: "Mały słownik VAT", "VAT w najnowszym orzecznictwie Europejskiego Trybunału Sprawiedliwości", "VAT w gminach 2010 - ujęcie praktyczne" "VAT od użytkowania wieczystego gruntów", "VAT w zakresie gospodarowania nieruchomościami publicznymi", "VAT od samorządowych projektów unijnych". Także autorka wielu publikacji prasowych z tematyki podatku VAT w czasopiśmie specjalistycznym: Prawo Przedsiębiorcy, Wspólnota, Finanse Komunalne, Finanse Publiczne

### Miejsce:

Restauracja "Dąbrówka" ul. Warszawska 79, 15-201

### Białystok

Termin i godzina: 19 marca 2012 r. godz. 10.00-15.00

Cena: 270 zł

Zwolnione z podatku VAT są osoby, których szkolenia są całkowicie finansowane z budżetu Państwa i samorządów.

Cena zawiera materiały szkoleniowe, zaświadczenie o ukończeniu szkolenia, lunch i serwis kawowy.

### Zgłoszenia:

Wypełnioną kartę zgłoszenia należy przesłać mailem lub faksem do 19 marca 2012 r. Płatność przelewem na podstawie faktury otrzymanej po szkoleniu.

### Karta zgłoszenia

(prosimy o wypełnienie drukowanymi literami)

Nazwa instytucji .....

Adres.....

NIP.....

L.p.	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Tel. kontaktowy	e-mail
1.				
2.				

.....  
podpis

### UWAGA!

Warunkiem uczestnictwa jest dokonanie zgłoszenia faksem pod nr (85) 732 94 84, na adres e-mail: frdl-pc@frdl.bialystok.pl lub drogą pocztową na adres Ośrodka. Rezygnacja z uczestnictwa w szkoleniu może nastąpić telefonicznie na 2 dni robocze przed planowanym terminem szkolenia. W przypadku rezygnacji z potwierdzonego wcześniej uczestnictwa Centrum obciąży instytucje delegujące 50% kosztami ww. szkolenia.

Konto: BPH 65 1060 0076 0000 3210 0019 7575